

Наименование объекта:  
 «Многоэтажные жилые дома»  
 по адресу: Ленинградская область,  
 Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район,  
 Бугровское сельское поселение, поселок Бугры, массив Центральный,  
 тр. поз № 17, №18, №19, №20, №21, №22, №23. ( кадастровый номер  
 земельного участка 47:07:0713003:912).

"Утверждаю"  
 Директор по строительству

ООО "ПрокСтрой"  
 Мышелов Д.В.  
 "01" 11 2024 г.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ №5  
 Вид работ: устройство тепловых сетей

№	Обоснование затрат	Наименование работ, затрат	Ед. изм.	Кол-во
<b>Корпус 21. Подземная прокладка трубопроводов</b>				
	<b>Раздел №1</b>	<b>Земляные работы при прокладке тепловых сетей в границах стройплощадки</b>		
1		Разработка грунта в траншеях экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, с погрузкой в автомобили-самосвалы группа грунтов: 2	м <sup>3</sup>	225,70
2		Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	м <sup>3</sup>	6,98
3		Погрузка грунта	м3	6,98
4		Перевозка грунта на расстояние до 1 км	т	372,29
5		Крепление досками стенок котлованов и траншей шириной более 2 м, глубиной до 3 м в грунтах: мокрых	м2	295,99
6		Устройство основания: песчаного с уплотнением	м <sup>3</sup>	32,51
6.1		Песок для строительных работ природный, карьерный (с учетом доставки поставщиком)	м3	35,76
7		Устройство основания: щебеночного 0,1м под непроездные каналы и футляры	м <sup>3</sup>	16,26
7.1		Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 40-70 мм	м <sup>3</sup>	17,89
8		Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 79 (108) кВт (л.с.), I группа грунтов	м3	194,78
8.1		Песок для строительных работ природный, карьерный (с учетом доставки поставщиком)	м3	214,26
9		Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2	м <sup>3</sup>	194,78
	<b>Раздел №2</b>	<b>Земляные работы при монтаже дренажной системы в границах стройплощадки</b>		
1		Разработка грунта в траншеях экскаватором "обратная лопата" с ковшом вместимостью 0,65 (0,5-1) м3, с погрузкой в автомобили-самосвалы группа грунтов: 2	м <sup>3</sup>	127,63
2		Разработка грунта вручную в траншеях глубиной до 2 м без креплений с откосами, группа грунтов: 2	м <sup>3</sup>	3,95
3		Погрузка грунта	м3	3,95
4		Перевозка грунта на расстояние до 1 км	т	210,53
5		Устройство основания: песчаного с уплотнением	м <sup>3</sup>	1,96
5.1		Песок для строительных работ природный, карьерный (с учетом доставки поставщиком)	м3	2,16
6		Засыпка траншей, пазах котлованов и ям, группа грунтов: 1 с уплотнением	м <sup>3</sup>	7,45
6.1		Песок для строительных работ природный, карьерный (с учетом доставки поставщиком)	м <sup>3</sup>	8,20
7		Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами мощностью: 79 (108) кВт (л.с.), I группа грунтов	м3	96,59
7.1		Песок для строительных работ природный, карьерный (с учетом доставки поставщиком)	м3	28,88
7.2		Местный грунт	м3	77,37
8		Уплотнение грунта пневматическими трамбовками, группа грунтов: 1, 2	м <sup>3</sup>	96,59
	<b>Раздел №3</b>	<b>Прокладка трубопроводов в тепловой камере ТК-16</b>		
1		Пробивка отверстий в стенке тепловой камеры	шт	2
2		Установка сальников	шт	2
2.1		Сальник для тепловых сетей Ду100, серия 3.903 КЛ13 вып.0-1	шт	2
3		Набивка сальников	шт	2
4		Монтаж концевых элементов трубопроводов с кабелем вывода проводников из торцевой части	шт	2
4.1		Концевой элемент трубопроводов с кабелем вывода проводников из торцевой части d108x5,0/200, длиной L=2,2 м	шт	2
4.2		Временная металлической заглушка изоляции Ду100	шт	2
	<b>Раздел №4</b>	<b>Прокладка трубопроводов через стены зданий</b>		
1		Пробивка отверстий в ж/б стенах h=250 мм, 400*400 (бурение)	шт	2
2		Установка сальников	шт	2
2.1		Сальник для тепловых сетей d273 для Ду100, 04/2024-УП	шт	2
3		Набивка сальников	шт	2
	<b>Раздел №5</b>	<b>Каналы тепловых сетей</b>		
1		Устройство непроходных каналов: одноячейковых, собираемых из верхних и нижних лотковых элементов	м3	21,28
1.1		Канал непроходной КН-II 970x250 (h) L=1990м	шт	76
1.2		Закладная H-образная деталь 80x100 длиной 50мм	м	7,41
1.3		Раствор готовый кладочный цементный М200	м3	2,02
1.4		Опорная подушка ОП-2	шт	18
2		Узел заделки торцов канала КН-II	шт	1
2.1		Арматура d8 III L=490мм	шт	14



2.2		Арматура d8 III L=950мм	шт	10
2.3		Бетон В15 W4 F150	м3	0,1
	<b>Раздел №6</b>	<b>Прокладка трубопроводов тепловых сетей</b>		
<b>1</b>		<b>Прокладка трубопроводов в непроходном канале в изоляции из пенополиуретана (ППУ) при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 гр.С, диаметр труб: 100 мм</b>	<b>м</b>	<b>141,00</b>
1.1		Труба стальная бесшовная горячедеформированная в изоляции из ППУ-345 в гидрозащитной полиэтиленовой оболочке с ОДК диаметром 108 мм, толщиной стенки 5 мм, наружным диаметром оболочки 200 мм	м	141,00
1.2		Концевой элемент трубопроводов с кабелем вывода проводников из торцевой части d108x5,0/200, длиной L=2,2 м	шт	2
1.3		Отвод 90° в изоляции из ППУ-345 с оболочкой из ПЭ 108x5/200-2-ППУ-ПЭ с ОДК В20	шт	6
1.4		Термоусаживающаяся муфта для труб d=108 мм	шт	50
1.5		Теплоизоляция стыков компонентом А	кг	18,74
1.6		Теплоизоляция стыков компонентом В	кг	26,18
1.7		Скользкая опора для труб в ППУ для канальной прокладки СПО-108/200,100, 1-487-1997.01.000-01	шт	18
1.8		Фторопласт Ф4 s=2мм	м2	0,64
<b>2</b>		<b>Устройство неподвижных щитовых опор</b>	<b>м3</b>	<b>0,30</b>
2.1		Опора щитовая железобетонная для труб в ППУ-ПЭ изоляции НО-1-1п для 2Ду100 в комплекте с опорами ТС-666.00.00 (упоры) и трубозащитным элементом d108x5/200 ППУ-ПЭ ОДК (l=1,3 м)	шт	1
2.2		Бетонная подготовка р=100, БСТ В15 ПЗ F150 W6	м3	0,1
2.3		Щебень фр.20-40 мм М600	м3	0,1
2.4		Битум БН90/10	кг	1,3
2.5		Гидростеклоизол ТПП-3,5	м2	10
2.6		Среднезернистый песок	м3	1,1
2.7		Блок из ячеистого бетона Б-1 1000x500x200	шт	4
2.8		Блок из ячеистого бетона Б-2 1200x600x200	шт	2
2.9		Гидроизоляция блока из ячеистого бетона - гидроизол на битуме БНШ в 2 слоя	м2	13,74
	<b>Раздел №7</b>	<b>Дренаж</b>		
<b>1</b>		<b>Бесканальная прокладка трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков методом заливки при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 гр.С, диаметр труб: 45 мм</b>	<b>м</b>	<b>3,00</b>
1.1		Труба стальная бесшовная горячедеформированная в изоляции из ППУ-345 в гидрозащитной полиэтиленовой оболочке с ОДК диаметром 45 мм, толщиной стенки 4 мм, наружным диаметром оболочки 125 мм	м	3
<b>2</b>		<b>Бесканальная прокладка трубопроводов в изоляции из пенополиуретана (ППУ) с изоляцией стыков методом заливки при условном давлении 1,6 МПа, температуре 150 гр.С, диаметр труб: 57 мм</b>	<b>м</b>	<b>2,90</b>
2.1		Труба стальная бесшовная горячедеформированная в изоляции из ППУ-345 в гидрозащитной полиэтиленовой оболочке с ОДК диаметром 57 мм, толщиной стенки 5 мм, наружным диаметром оболочки 125 мм	м	2,9
2.2		Металлическая заглушка изоляции Ду50 57x650	шт	2
<b>3</b>		<b>Прокладка в траншеях трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм</b>	<b>м</b>	<b>11,30</b>
3.1		Трубы чугунные канализационные, диаметром 100 мм	м	11,30
<b>4</b>		<b>Устройство основания: щебеночного 0,2м под ж/б колодец</b>	<b>м3</b>	<b>3,00</b>
4.1		Щебень из природного камня для строительных работ марка 400, фракция 40-70 мм	м3	3,75
<b>5</b>		<b>Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1 м в грунтах мокрых</b>	<b>шт</b>	<b>2</b>
5.1		Плита днища ПН10, объем 0,18 м3	шт	2
5.2		Кольцо стеновое смотровых колодцев КС10.9, объем 0,24 м3	шт	4
5.3		Плита перекрытия ПП10-2, объем 0,10 м3	шт	2
5.4		Кольцо опорное КО-6, объем 0,02 м3	шт	6
5.5		Скоба ходовая МН-1	шт	14
<b>6</b>		<b>Пробивка отверстий в ж/б стенах h=250 мм, 400*400</b>	<b>шт</b>	<b>1</b>
<b>7</b>		<b>Установка сальников</b>	<b>шт</b>	<b>1</b>
7.1		Сальник для тепловых сетей 50, серия 3.903 КЛ13 вып.0-1	шт	1
<b>8</b>		<b>Набивка сальников</b>	<b>шт</b>	<b>1</b>
	<b>Раздел №8</b>	<b>Дренажная насосная станция</b>		
<b>1</b>		<b>Установка насосов погружных с электродвигателем производительностью до 16,5 м3/ч</b>	<b>шт</b>	<b>1</b>
1.1		Насос канализационный Pedrollo DC 30-N	шт	1
1.2		Поплавковый датчик уровня MAC5 10m	шт	3
1.3		Шкаф управления Pedrollo QED 1-TRI	шт	1
1.4		Опорное колено Pedrollo VX-BC/50-ST/M	шт	1
<b>2</b>		<b>Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 45 мм</b>	<b>м</b>	<b>4</b>
2.1		Труба стальная бесшовная горячедеформированная 45x4	м	4
2.2		Отвод стальной бесшовный приварной крутоизогнутый 45x4,0 90°	шт	2
2.3		Грунт эмаль Hammerite черная 3в1	кг	3
2.4		Фланец стальной Ду40	шт	2
2.5		Резьба под приварку Ду40	шт	10
2.6		Муфта "Американка" Ду40 вн-нр	шт	2
<b>3</b>		<b>Прокладка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм</b>	<b>м</b>	<b>2,20</b>
3.1		Трубы чугунные канализационные, диаметром 100 мм	м	2,20
3.2		Муфта для прохода стены колодца трубой Ø100	шт	2




4		Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 45 мм	шт	2
4.1		Кран шаровый п/п, ручка Ду40 Вн/Вн "VT Base"	шт	1
4.2		Клапан обратный муфтовый Pedrollo VR-FT1.5 Ду40 Ру10	шт	1
5		Пробивка отверстий в ж/б стенах h=250 мм, 400*400	шт	1
6		Установка сальников	шт	1
6.1		Сальник для тепловых сетей Ду40	шт	1
7		Набивка сальников	шт	1
8		Устройство круглых сборных железобетонных канализационных колодцев диаметром: 1,5 м в грунтах <b>мокрых</b>	шт	1
8.1		Кольцо с дном ПН15, объем 0,38 м3	шт	1
8.2		Кольцо стеновое смотровых колодцев КС15.6, объем 0,26 м3	шт	1
8.3		Кольцо стеновое смотровых колодцев КС15.9, объем 0,40 м3	шт	3
8.4		Плита перекрытия ППН15-2 объем 0,27 м3	шт	2
8.5		Кольцо опорное КО-6, объем 0,02 м3	шт	1
9		Устройство фундаментных плит железобетонных	шт	1
9.1		Бетон В25	м3	1,11
10		Монтаж греющего кабеля в трубе	компл	1
10.1		Уголок 50x50x5	м	10
10.2		Комплект обогрева труб (Ensto Plug-N-Heat EFPPH6 саморегулирующийся. Кабель +2,5 м МСМК, 6 М, 54 ВТ)	шт	1
	<b>Раздел №9</b>	<b>Ультразвуковой контроль сварных соединений</b>		
1		Контроль качества сварных соединений труб ультразвуковым методом на трассе, условный диаметр: 100 мм	1 стык	6
	<b>Раздел №10</b>	<b>ОДК</b>		
1		Комплексе работ по монтажу и пуско-наладочным работам системы ОДК	компл	1
<b>Корпус 21. Подвальная прокладка трубопроводов</b>				
	<b>Раздел №1</b>	<b>Прокладка трубопроводов тепловых сетей</b>		
1		Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 20 мм	м	3
1.1		Трубы стальные бесшовные, наружным диаметром 25 мм, толщина стенки 6 мм	м	3
2		Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 40 мм	м	3
2.1		Трубы стальные бесшовные, наружным диаметром 45 мм, толщина стенки 6 мм	м	3
2.2		Отвод стальной бесшовный приварной крутоизогнутый 45x5,0 90°	шт	4
2.3		Переход К-45x6-57x6	шт	1
3		Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 50 мм	м	2,5
3.1		Трубы стальные бесшовные, наружным диаметром 57 мм, толщина стенки 6 мм	м	2,5
3.2		Отвод стальной бесшовный приварной крутоизогнутый 57x6,0 90°	шт	1
4		Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм	м	34
4.1		Трубы стальные бесшовные, наружным диаметром 108 мм, толщина стенки 5 мм	м	34
4.2		Отвод стальной бесшовный приварной крутоизогнутый 108x5,0 90°	шт	8
4.3		Опора скользящая приварная Ду100 ТС-623.000-020 Н (200 мм)	шт	4
4.4		Опора неподвижная двухупорная Ду100 ТС-660.00.00-06	шт	4
4.5		Опорная конструкция Н25, Н26 для трубы Ду100	шт	2
5		Установка опорных подушек под трубопроводы теплосети	шт	8
5.1		Опорная подушка ОП-2	шт	8
6		Изготовление металлических конструкций под неподвижные опоры в условия производственной базы (Н25, Н26)	т	0,19508
6.1		Швеллеры № 18 сталь марки С245	т	0,109
6.2		Сталь угловая равнополочная, марка стали С245, размером 50x50 мм, толщиной 5	т	0,00008
6.3		Сталь листовая горячекатаная 5 мм, марки С245	т	0,086
7		Монтаж опорных конструкций для крепления трубопроводов внутри зданий и сооружений, массой: до 0,1 т	т	0,19508
8		Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: до 50 мм	шт	5
8.1		Кран стандартнопроходной шаровой приварной Ду20, Ру40	шт	2
8.2		Кран стандартнопроходной шаровой приварной Ду40, Ру40	шт	2
8.3		Кран полнопроходной шаровой приварной Ду50, Ру40	шт	1
9		Огрунтовка металлических поверхностей грунтом-адгезивом "Вектор-1025"	м2	13
9.1		Грунт-адгезив Вектор 1014 (1 слой)	кг	2,5
9.2		Грунт-адгезив Вектор 1025 (2 слой)	кг	2
10		Изоляция трубопроводов: матами минераловатными марок 75, 100, плитами минераловатными на синтетическом связующем марок 75 и 65	м3	1,1
10.1		Цилиндры минераловатные, марка ROCKWOOL, толщиной 60 мм, для Ду100	м3	1,1
11		Покрывные поверхности изоляции трубопроводов стеклопластиковыми	м2	25
11.1		Стеклотканевая сетка в 2 слоя	м2	25
11.2		Жидкое стекло в 1 слой	кг	2,5
	<b>Раздел №2</b>	<b>Узел установки арматуры и промывочного крана в ИТП-1 Ду125</b>		
1		Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 15 мм	м	0,5
1.1		Труба стальная бесшовная d20x2,5	м	0,5



2		<b>Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 25 мм</b>	<b>м</b>	<b>3</b>
2.1		Труба стальная бесшовная d32x4,0	м	3
3		<b>Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 80 мм</b>	<b>м</b>	<b>1</b>
3.1		Труба стальная бесшовная d89x5,0	м	1
3.2		Фланец плоский приварной Ду80 Ру16	шт	2
3.3		Заглушка фланцевая Ду80, Ру16	шт	2
4		<b>Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: до 100 мм</b>	<b>шт</b>	<b>2</b>
4.1		Стальной шаровой кран Ду80, Ру25	шт	2
5		<b>Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: до 50 мм</b>	<b>шт</b>	<b>4</b>
5.1		Стальной шаровой кран Ду25, Ру40	шт	2
5.2		Стальной шаровой кран Ду15, Ру40	шт	2
6		<b>Установка манометров</b>	<b>шт</b>	<b>2</b>
6.1		Манометр показывающий радиальный Росма ТМ-510, предел давления 0-2,5 Мпа	шт	2
6.2		Кран шаровый с дренажем и воздушником Ду15 Вн-Вн, Valtec VT.245, Tmax=200 °С, Ру40	шт	2
6.3		Трубка петлевая прямая Росма	шт	2
7		<b>Бобышки, штуцеры на условное давление: до 10 Мпа</b>	<b>шт</b>	<b>2</b>
7.1		Бобышка приварная БП-КР-40	шт	2
<b>Испытания</b>				
1		<b>Промывка трубопроводов диаметром: до 100 мм</b>	<b>м</b>	<b>48,50</b>
2		<b>Промывка трубопроводов диаметром: до 50 мм</b>	<b>м</b>	<b>21,90</b>
3		<b>Испытание на прочность и герметичность: трубопроводов диаметром: до 100 мм</b>	<b>м</b>	<b>48,50</b>
4		<b>Испытание на прочность и герметичность: трубопроводов диаметром: до 50 мм</b>	<b>м</b>	<b>21,90</b>

Начальник ПТО

Начальник СДО

 Соломатина С.В.

 Король Т.Г.